

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ---

ZE DNE: 2.9.2019

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 46482/2019/OV/HP

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 50707/2019/OV/HP

VYŘIZUJE: Teichmannová, DiS.  
Kručinská, Mgr. Beneš

TEL.: 595 138 144, 135, 123

E-MAIL: lucie.teichmannova@khsova.cz

SPAN s.r.o.

Kratochvílova 931/3

702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

DATUM: 26.9.2019

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudila žádost Ing. Martina Jiříka, jednatele společnosti SPAN s.r.o., Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 47153521, který zastupuje stavebníka na základě plné moci udělené Ing. Martinem Chovancem a Bc. Michalem Otavou, členy představenstva společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61974757, podanou dne 2.9.2019, o schválení projektové dokumentace pro stavební řízení stavby „Stavební úpravy objektu Dopravního podniku Ostrava II. etapa“.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení stavby „Stavební úpravy objektu Dopravního podniku Ostrava II. etapa“

## s o u h l a s í.

### Odůvodnění:

Na základě žádosti Ing. Martina Jiříka, jednatele společnosti SPAN s.r.o., Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 47153521, který zastupuje stavebníka na základě plné moci udělené Ing. Martinem Chovancem a Bc. Michalem Otavou, členy představenstva společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61974757, podané dne 2.9.2019, o schválení projektové dokumentace pro stavební řízení stavby „Stavební úpravy objektu Dopravního podniku Ostrava II. etapa“, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předmětná projektová dokumentace (Ing. Martin Jiřík – SPAN s.r.o., IČ: 47153521, 08/2019) řeší druhou etapu stavebních úprav objektu Dopravního podniku Ostrava a.s. na ul. Poděbradova 494/2, Ostrava-Moravská Ostrava, při které dojde k rekonstrukci vnitřních prostor, částečné nástavbě 6. NP (z ul. Denisova) a přístavbě ve dvorní části (3. až 6. NP). V objektu bude pracovat 163 pracovníků.

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

V rámci stavebních prací dojde k dispozičním úpravám, a to především v 1. NP, budou vybourané některé příčky (nové budou z cihel YTONG), v celém objektu bude provedena kompletní výměna podlah, omítek, podhledů, aj. Přístavba bude opatřena celoprosklenou fasádou z izolačního dvojskla.

V rámci stavebních prací dále dojde k rekonstrukci výtahu, který bude mít nově 7 stanic (bude vybudována stanice v 1. PP), výtahová šachtice bude nově opatřena skleněnou výplní.

Nové dispoziční řešení: 1. PP – archiv, dílna údržby, sklad, záchod s umyvadlem; 1. NP – zákaznická hala, zázemí zákaznické haly, hala návštěvníků, kancelář/čekárna, kanceláře (5), výdejna jídel, šatny rozdělené dle pohlaví, sanitární zařízení rozdělené dle pohlaví (záchod s předsíňkou a umyvadlem: ženy administrativa – 2 záchody, 1 umyvadlo; ženy – 1 záchod, 1 umyvadlo; muži – 1 záchod, 1 umyvadlo), sanitární zařízení pro návštěvníky (ženy – 1 záchod, 1 umyvadlo; muži – 1 záchod, 1 umyvadlo) sanitární zařízení pro imobilní, sklady, místnost úklidu, záložní zdroj, serverovna, místnost vzduchotechniky.

Šatny budou vybavené šatními skříňkami (ženy 17 dvojskříňek, muži 29 dvojskříňek), sedacím nábytkem, součástí šatem bude i sanitární zařízení (ženy – 1 sprcha, 1 záchod, 1 umyvadlo; muži – 1 sprcha, 1 záchod, 1 pisoár, 3 umyvadla), kuchyňka, sklady.

Dále se v 1. NP nachází stávající denní místnost řidičů s vlastním sanitárním zařízením pro muže a pro ženy, která je přístupná z ulice 28. října.

2. NP – kanceláře (13), podatelna, pokladna, kabinet, školící místnost, dispečink, zasedací místnost (1), kuchyňky (2), sanitární zařízení (ženy – 3 záchody, 3 umyvadla; muži – 2 záchody, 2 pisoáry, 2 umyvadla), sanitární zařízení pro imobilní, příruční sklad, úklidová místnost. Pracoviště dispečinku bude mít vlastní zasedací místnost, kuchyňku, sanitární zařízení (ženy – 1 záchod, 1 umyvadlo; muži – 1 záchod, 1 umyvadlo) a příruční sklad.

3. NP – kanceláře (14), zasedací místnost, malá zasedací místnost, velká zasedací místnost, sanitární zařízení ředitele (záchod, umyvadlo, sprcha), kuchyňky (2), spisovna, atrium, sanitární zařízení (ženy – 3 záchody, 3 umyvadla; muži – 3 záchody, 2 pisoáry, 2 umyvadla), sanitární zařízení pro imobilní, úklidové místnosti (2);

4. NP – kanceláře (21), zasedací místnost, kuchyňky (2), atrium, sanitární zařízení (ženy – 4 záchody, 2 umyvadla; muži – 2 záchody, 2 pisoáry, 2 umyvadla), úklidová místnost. Kancelář m.č. 402 bude mít vlastní kuchyňku a sanitární zařízení (záchod, umyvadlo, sprcha).

5. NP – kanceláře (21), zasedací místnost, místnost pro hosty, spisovna, atrium, kuchyňky (2), sanitární zařízení (ženy – 4 záchody, 2 umyvadla; muži – 2 záchody, 2 pisoáry, 2 umyvadla), sprcha, úklidová místnost. Kancelář m.č. 504 bude mít vlastní kuchyňku a sanitární zařízení (záchod, umyvadlo).

6. NP – kanceláře (8), zasedací místnosti (2), atrium, kuchyňka, sklady, technická místnost, sanitární zařízení (ženy – 2 záchody, 2 umyvadla; muži – 1 záchod, 2 pisoáry, 2 umyvadla), úklidová místnost a terasa.

Kuchyňky budou vybavené kuchyňskými linkami s dřezy, stoly, sedacím nábytkem, aj.

Dále bude provedena úprava výdejny jídel, která je umístěna v 1. NP. Kapacita výdejny bude cca 50 obědů denně (1 druh polévky, 3 druhy teplých jídel, zeleninové saláty). Výdejna s jídelnou bude vybavena výdejní linkou s chlazenou vitrínou pro výdej zeleninových salátů, stolem k výdeji nápojů a teplými a studenými výdejními vanami. Na výdejní část bude navazovat úsek s mytím stolního nádobí vybavený myčkou nádobí a umývadlem k mytí rukou pracovníků. Příjem jídel bude probíhat v místnosti pro rozbalování, ve které budou z termoportů vyjmuty gastronádoby s jídly. Tato místnost bude vybavena regály k uložení termoportů a bude v ní instalováno umývadlo k mytí rukou. V manipulační místnosti budou gastronádoby s jednotlivými jídly přesunuty do výdejních van. Tato část bude vybavena stolem s dřezem na mytí gastronádob a umývadlem k mytí rukou. K uskladnění biologického odpadu bude zajištěno samostatné chladicí zařízení, které bude instalováno za polopříčkou oddělující skladování odpadů od skladování termoportů. Pracovníci výdejny budou mít zajištěnu šatnu a samostatné sanitární zařízení, které je součástí výdejny jídel (záchod s předsíňkou a umývadlem). Dále zde bude sanitární zařízení pro strážníky (ženy – 1 záchod, 1 umyvadlo; muži – 1 záchod, 1 umyvadlo).

Podlahy ve všech prostorách budou omyvatelné (keramická dlažba, PVC krytina, aj.). Stěny na sanitárním zařízení budou opatřené keramickým obkladem do výšky 2,00 m. Stěny okolo pracovních ploch, dřezů, kuchyňských linek a umývadel budou opatřené omyvatelným povrchem.

Větrání zákaznické haly, výdejny jídel a dispečinku bude nucené pomocí vzduchotechnik. Jednotky budou složeny z přírodních a odvodních ventilátorů, filtrů (přívod F7, odvod M5), protiproudých rekuperátorů, el. ohřevů a tlumičů hluku.

Zařízení č. 1 – hala a zázemí (přívod/odvod 3400/3400 m<sup>3</sup>/hod.). Přívod vzduchu bude zajištěný dýzami s dalekým dosahem a vířivými anemostaty, odvod vířivými anemostaty. Nasávání čerstvého vzduchu a výfuk znehodnoceného vzduchu bude umíšeno na fasádě a opatřeno protidešťovými žaluziemi.

Zařízení č. 2 – jídelna a zázemí (přívod/odvod 4300/4300 m<sup>3</sup>/hod.). Přívod a odvod vzduchu bude zajištěný vířivými anemostaty. Odvodní vyústky budou umístěné nad zdroji tepla.

Zařízení č. 3 – šatny a zázemí v 1. NP (přívod/odvod 2365/2365 m<sup>3</sup>/hod., z toho šatna muži 1455/1455 m<sup>3</sup>/hod., šatna ženy 910/910 m<sup>3</sup>/hod.). Přívod vzduchu bude zajištěný vyústkami s regulací průtoku, odvod čtyřhrannými vyústkami a talířovými ventily. Šatny budou větrány přetlakově, jejich sprchy a záchody podtlakově, stěny oddělující tyto prostory jsou opatřené mřížkami.

Zařízení č. 4 – dispečink 2. NP (přívod/odvod 1900/1900 m<sup>3</sup>/hod.). Jednotka bude umístěná v 1. NP, přívod vzduchu bude zajištěný vyústkami s regulací průtoku, odvod čtyřhrannými vyústkami.

Nasávání čerstvého vzduchu u zař. č. 2, 3 a 4 bude umístěno na fasádě a opatřeno protidešťovými žaluziemi, výfuky znehodnoceného vzduchu budou vyvedené nad střechu objektu.

Sanitární zařízení bude větráno nuceně podtlakově, pomocí el. ventilátorů. Odvod vzduchu bude zajištěný talířovými ventily, výfuk znehodnoceného vzduchu bude vyveden nad střechu objektu.

Do prostor, které budou větrány podtlakově, bude přívod vzduchu zajištěný z okolních prostor dveřními nebo sténovými mřížkami.

Ostatní prostory budou větrány přirozeně otevíratelnými okny. Prosklená fasáda dvorní přístavby bude opatřena otevíratelnými okny.

Vytápění bude zajištěno otopnými tělesy, zdrojem tepla bude stávající předávací stanice. Administrativní prostory budou klimatizovány kazetovými a nástěnnými jednotkami. Místnosti záložních zdrojů, místnost serveru budou klimatizovány nástěnnou jednotkou SPLIT. Vstupy do zákaznické haly budou opatřené dveřními clonami. U všech výtakových kohoutů bude zajištěná tekoucí pitná a teplá voda.

Součástí projektové dokumentace byl i světelně technický výpočet denního a umělého osvětlení. Denní osvětlení bude zajištěno okny (boční, horní – kanceláře m.č. 602, 613, kuchyňka m.č. 617a), umělé soustavou LED svítidel. V m.č. 230 (dispečink) – bez denního osvětlení, m.č. 417A (kancelář), m.č. 617 (zasedací místnost) – s nevyhovujícím činitelem denní osvětlenosti, bude sdružené osvětlení. Dle zpracovaného plánu údržby bude čištění svítidel a obnova povrchů prováděná jedenkrát za 24 měsíců, výměna zdrojů individuálně.

Nejbližší chráněné venkovní prostory stavby se nachází východním směrem ve vzdálenosti do cca 10 m, jedná se o objekty k bydlení na ul. Střední v k. ú. Moravská Ostrava. Jedná se o lokalitu s vyšším hlukovým pozadím, které tvoří silniční a tramvajová doprava na komunikacích 28. října a Nádražní.

Z hlediska hluku v komunálním prostředí dojde k umístění zdrojů hluku na střechu objektu. Jedná se o vzduchotechnické jednotky s tlumiči hluku a protihlukovými izolacemi. Potrubí bude obaleno minerální vatou a vzduchotechnické jednotky, kondenzační jednotky a potrubí budou podloženy gumou. Mezi nejbližšími chráněnými prostory a řešenými zdroji bude 2,5 metrů vysoká stěna, která bude tvořit tzv. akustický stín.

V návaznosti na uvedené nebude docházet k přenosu hluku z výše uvedených zdrojů směrem k nejbližším chráněným prostorům stavby. Na základě výše uvedeného nelze očekávat změnu v oblasti hluku v životním prostředí v dotčené lokalitě.

Vzhledem k výše uvedeným údajům doložených v dokumentaci pro stavební řízení stavby (Ing. Martin Jiřík – SPAN s.r.o., IČ: 47153521, 08/2019), zabývajících se problematikou hluku, lze předpokládat dodržení povinností ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a předpisů souvisejících.



Ing. Václav Kopecký

vedoucí oddělení hygieny práce I

Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

#### **Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2**

1x adresát, 3 strany + PD (osobně)

1x KHS, oddělení HP I, 3 strany + 1/4

